

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية قلعة الأندلس
عدد

محضر جلسة الدورة العادية الرابعة
لمجلس بلدية قلعة الأندلس
المنعقدة يوم الأربعاء 29 ديسمبر 2021
*

انعقدت يوم الأربعاء 29 ديسمبر 2021 على الساعة السابعة وخمسة وأربعون دقيقة مساء بقاعة الجلسات ببلدية قلعة الأندلس برئاسة السيد فتحي بن الحاج حمودة رئيس بلدية قلعة الأندلس الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 لمجلس بلدية قلعة الأندلس وذلك لتعذر انعقادها بتاريخ 25 ديسمبر 2021 لعدم اكتمال النصاب. وقد وجهت الاستدعاءات خلال الأجل القانونية تطبيقا لمقتضيات مجلة الجماعات المحلية. حضر فعاليات هذه الدورة السادة والسيدات الأعضاء الآتي ذكرهم:

نزار الدريدي: عضو المجلس البلدي
صالح الهراب: عضو المجلس البلدي
جهاد بن يوسف: عضو المجلس البلدي
هدى نصرلي: عضو المجلس البلدي
إصفهان بن الحاج مبارك: عضو المجلس البلدي
الحسين بن مالك: عضو مجلس بلدي
الزهراء العربي: عضو المجلس البلدي

تولى السيد أحمد مرايحي الكاتب العام كتابة الجلسة.

افتتح الجلسة السيد فتحي بن الحاج حمودة رئيس بلدية قلعة الأندلس، مرحبا بالحاضرين شاكرا لهم تلبية الدعوة واستعرض جدول الأعمال:

- 1- المصادقة على الملحق الخاص بلزمة سوق الدواب
- 2- المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات والمساندة الفنية لسنة 2022
- 3- المصادقة على البرنامج السنوي للتكوين لسنة 2022
- 4- المصادقة على مخطط تطهير الديون لسنة 2022
- 5- المصادقة على البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2022
- 6- المصادقة على متابعة تنفيذ البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021 (السداسية الثانية)

الموضوع عدد 01: المصادقة على الملحق الخاص بلزمة سوق الدواب

في إطار إعداد ملحق لزمة سوق الدواب لسنة 2022 المبرمة بين البلدية والسيد حميد السعيداني لمدة 3 سنوات من 2021 إلى 2024. وحيث أن إعداد الملحق المذكور يقتضي بالضرورة التثبت في مدى تطبيق الإلتزامات بعنوان السنة التعاقدية الأولى.

وحيث تتمثل الإلتزامات المذكورة في النقطتين التاليتين :

- 1/ ضرورة الإستظهار بعقود التأمين بالنسبة للسنة التعاقدية المنقضية طبقا لأحكام الفصل 10 من العقد والفصل 33 من كراس الشروط.
- 2/ ضرورة الإستظهار بما يفيد إنجاز الإلتزامات المضمنة بالملحق عدد 7 و 8 من كراس الشروط في خصوص القسط الأول من العرض الفني.

وحيث تم مراسلة المستلزم بتاريخ 24 سبتمبر 2021 لتقديم الوثائق المذكورة والذي أفاد بتاريخ 4 أكتوبر 2021 (مراسلة مصاحبة) بما يلي :

- بالنسبة لعقود التأمين المطلوبة (النقطة 1) : تعهد المستلزم بتقديم المطلوب قبل تاريخ 1 ديسمبر

2021.

- بالنسبة لإنجاز القسط الأول من العرض الفني (النقطة 2) : أكد المستلزم بأنه لم يتم تمكينه من الأمثلة والدراسات الضرورية لإنجاز الأشغال المطلوبة وهو يقترح تسديد مبلغ القسط المذكورة نقدا (طبقا للمحق عدد 07 من كراس الشروط) وذلك قبل تاريخ 1 ديسمبر 2021. كما يقترح نفس الإجراء بالنسبة لبقية أقساط العرض الفني طبقا للأجل المبينة بالملحق عدد 7 المذكور وذلك في صورة تواصل غياب الدراسات الضرورية للإنجاز الأشغال. وحيث أن المصادقة على اللزمات من الاختصاصات الأصلية للمجالس البلدية طبقا لمجلة الجماعات المحلية. وحيث أنه عملا بمبدأ توازي الصيغ والشكليات فإن الطلبات المذكورة تقتضي مصادقة المجلس عليها قبل اعتمادها في إعداد الملحق.

وعليه المعروض على سيادتكم طلبات المستلزم للفضل بالدرس والمصادقة حتى يتسنى إتمام إجراءات الملحق الخاص بسنة 2022 في آجال معقولة وتفادي الدخول في حالة فراغ بالنسبة لإستخلاص المعاليم المستوجبة على سوق الدواب في صورة عدم إبرام الملحق المذكور. تقرر التأكيد في المداولة على ضرورة الإسراع في إنجاز تهيئة سوق الدواب وبقية المشاريع البلدية.

التصويبات

محتفظ (0)

لا (0)

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب
نزار الدريدي

الموضوع عدد 02: المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2022

تطبيقا لأحكام القرار المشترك لوزير الشؤون المحلية ووزير المالية المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 المتعلق بضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية.

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2022 حسب الجدول التالي:

ع/ار	الموضوع	المشاركون المقترحون (الإسم واللقب)
تحسين الخدمات المسداة		
	المخطط الثلاثي للصيانة	لبنى اليتيمي- مكي دلاع
	التصرف في المستودعات وصيانة معدات النظافة	لبنى اليتيمي – يحي بن شلبي
	تنفيذ برامج الاستثمار	لبنى اليتيمي – أسماء المولهي
المشاركة و الشفافية		
	بوابة الجماعات المحلية	نادية الكسوري
تحسين الموارد		
	تقييم الأداء	أحمد المراهي- درساف الحنفي
	النظام المعلوماتي لإدارة الموارد البشرية	مريم التبرسقي- مريم الكسوري
	إعداد وتنفيذ أمثلة التهيئة المالية للبلديات	درساف الحنفي

التصويـت

تم التصويت بإجماع الحاضرين على برنامج دعم القدرات لسنة 2022

محتفظ (0)

لا (0)

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب
نزار الدريدي

الموضوع عدد03: المصادقة على البرنامج السنوي للمساندة الفنية لسنة 2022

تطبيقا لأحكام القرار المشترك لوزير الشؤون المحلية ووزير المالية المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 المتعلق بضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية.

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على البرنامج الرئيسي للتكوين لسنة 2022 حسب الجدول التالي:

المجال الأول: الحوكمة المجال الثاني: الديمومة المجال الثالث: التصرف	النشاط تحديد النشاط والرمز مجال المساندة الفنية حسب ماهو مبين بالدليل	الرمز حسب الدليل	المشروع أو النشاط المعني	تاريخ بداية التدخل	اسم ولقب المنتفع	تكوينه الأكاديمي	الإدارة أو المصلحة
---	--	------------------------	-----------------------------	--------------------------	------------------------	---------------------	-----------------------

الأولوية الأولى

التصرف	E- الحماية البيئية والاجتماعية	E2	المساعدة الفنية في مراقبة تنفيذ الإجراءات البيئية (PGES) والاجتماعية لمشروع محدد	-	لبنى اليتيمي	مهندس أول	المصلحة الفنية
					أسماء المولهي	مهندس معماري أول	المصلحة الفنية

الأولوية الثانية

التصرف	F – البرمجة والقيادة	F1	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي لمشروع محدد (التخطيط لجميع مراحل الشراء العمومي وصياغة كراسات الشروط CAO و CCAP و CCTP و الإعلان عن المنافسة وفتح وتقييم العروض والتصريح بالنتائج	-	لبنى اليتيمي	مهندس أول	المصلحة الفنية
					أسماء المولهي	مهندس معماري أول	المصلحة الفنية

الأولوية الثالثة

المصلحة الفنية	مهندس أول	لبنى اليتيمي	-	المساعدة في إعداد وتنفيذ المخطط البلدي للتصرف في النفائات	G1	- G التصرف في النفائات	التصرف
المصلحة الفنية	مهندس معماري أول	أسماء المولهي					

التصويت

تم التصويت بإجماع الحاضرين على برنامج المساندة الفنية لسنة 2022

محتفظ (0)

لا (0)

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب
نزار الدريدي

الموضوع عدد 04: المصادقة على مخطط تطهير الديون لسنة 2022

تطبيقاً لأحكام القرار المشترك لوزير الشؤون المحلية ووزير المالية المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 المتعلق بضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية.

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على برنامج تطهير الديون لسنة 2022 حسب الجدول (جدول عدد 01):
تم التأكيد على ضرورة إعطاء الأولوية لخلاص ديون الشركة التونسية للكهرباء والغاز التي عرفت تراكمات قد يصعب تداركها، وتم الرد أن البلدية بصدد إمضاء إتفاقية مع الشركة إثر اجتماع في الغرض لخلاص هذه الديون وفقها.

الملاحظات	برنامج تطهير الديون					المبالغ الجملية المستحقة	المستحقات الجديدة خلال السنة ديون سنة 2020	الديون المستحقة (ديون 2019 وما قبلها)	
	المبالغ المتبقية	المبالغ المتعهد بخلاصها بعنوان كل سنة			سنوات الخلاص			المبلغ المستحق	الطرف الدائن
		سنة 2024	سنة 2023	سنة 2022					
	لاشئ	7.546,968	250.000,000	250.000,000	-2022 -2023 2024	507.546,968	488.000,000	19.546,968	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
	لاشئ	لاشئ	لاشئ	12.281,900	2022	12.281,000	12.281,900	0	الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه
	0	0	10.750,997	19.020,578	2022	29.771,575	29.771,575	0	الوكالة الوطنية للتصرف فى النفايات

0	0	0	4.660,486	2022	4.660,486	4.660,486	0	مؤسسات عمومية أخرى
0	0	0	16.718,916	2022	16.718,916	16.718,916	0	ديون الخواص
0	7.546,968	260.750,997	302.618,880		570.979,845	551.432,877	19.546,968	الجملة

التصويت

تم التصويت بإجماع الحاضرين على مخطط تطهير الديون لسنة 2022.

محتفظ (0)

لا (0)

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب
نزار الدريدي

الموضوع عدد05: المصادقة على البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2022

إثر إستعراض مراحل إعداد البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2022 منذ الأعمال التحضيرية إلى حين الجلسة العامة التشاركية وإستعراض نتائج التصويت وفق التقرير المرفق.
تم إقتراح إستكمال مشروع الجدار الواقى الحائز على أكثر الأصوات.

التصويت

تم التصويت بإجماع الحاضرين على برنامج الاستثمار التشاركي لسنة 2022 كما يلي .

- المشاريع الممولة من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بعنوان مساعدة غير موظفة لسنة

2022.

- الجدار الواقى : 328أد
- تكملة لمشروع ملعب حي بالنحلي: 100أد
- المشاريع الممولة بفواضل العنوان الأول لسنة 2021
- تهيئة مقر البلدية 200أد
- إنجاز دراسات بكلفة : 100أد موزعة كالاتي
- تهيئة وتوسعة مقر البلدية :80أد
- بناء مدارج القاعة المغطاة: 10أد
- إنجاز ملحق ملعب بلدي: 10أد

محتفظ (0)

لا (0)

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب

الموضوع عدد06: المصادقة على متابعة تنفيذ البرنامج الاستثماري السداسية الثانية لسنة 2021.
تم إستعراض جملة المشاريع ونسب إنجازها والرد على إستفسارات الأعضاء بشأنها.(جدول عدد01 وعدد02)
-1

ع/ر	المشروع	سنة الانجاز	الكلفة المحينة (ألف دينار)	الملاحظات
01	تهيئة المدينة العتيقة	2021	489	بصدد عرض الملف على انظار مراقب المصاريف العمومية.
02	استكمال انجاز فضاء عائلي بمنطقة النحلي	2021	225	بصدد الإعلان على طلب العروض.
03	تعبيد طرقات (برج يوسف)	2021	90	في طور الأشغال .
04	اقتناء سيارة ادارية	2021	70	تم الإعلان عن الاستشارة للمرة الثانية.
05	اقتناء معدات نظافة (حاويات)	2021	94.921	تم اقتناء الحاويات و خلاص المزود.
06	تهيئة نهج الدالية	2020	310	في طور الأشغال .
07	تعبيد أنهج بحي البرارجة 02	2020	220	بصدد الاعلان عن الصفقة للمرة الثانية.
08	انجاز ملعب حي بقطرة بنزرت	2020	260	بصدد الإعلان على طلب العروض.
09	انجاز ملعب تنس	2020	119	تم القبول الوقتي للأشغال دون تحفظات.
10	تغطية بهو السوق اليومية	2020	90	تقدم الأشغال بنسبة 70 %.
11	اقتناء معدات إعلامية	2020	25	تم صرف 15 أد و بصدد التزود ببقية المعدات.
12	بناء الجدار الواقي بالمدينة العتيقة	2019	222	بصدد عرض الملف على انظار مراقب المصاريف العمومية.
13	اقتناء معدات و تجهيزات اخرى	2019	39,807	نسبة تقدم الانجاز : 100 % نسبة الخلاص : 100 %
14	اقتناء معدات نظافة (حاويات)	2019	98,276	نسبة تقدم الانجاز : 100 % نسبة الخلاص : 100 %

15	تهيئة سور الملعب البلدي	2019	80,867	نسبة تقدم الأشغال : 100 % المبلغ الذي تم دفعه : 72,597 أد زيادة في الأشغال بمبلغ قدره 7 أد
16	تعبيد الطرقات و تصريف مياه الأمطار(حي الولجة)	2018	290	نسبة تقدم الأشغال : 100 % نسبة الخلاص : 100 %
17	تهيئة المنتزهات	2017	100,212	نسبة تقدم الأشغال : 100 % المبلغ الذي تم دفعه : 89,977 أد زيادة في الأشغال بمبلغ قدره 10,038 أد
18	تهيئة و صيانة المقابر	2017		تم إلغاء المشروع بسبب إشكال عقاري
19	تهيئة السوق الأسبوعية	2016	442	لم تتم المصادقة على الصفقة من طرف مراقب المصاريف العمومية بسبب صبغة العقار .

التصويت

تم التصويت بإجماع الحاضرين على متابعة تنفيذ البرنامج الاستثماري لسنة 2021

نعم (08)

فتحي بن الحاج حمودة
إصفهان بالحاج مبارك
الحسين بن مالك
الزهراء بالعربي
هدى نصرلي
جهاد بن يوسف
صالح الهراب
نزار الدريدي
ورفعت الجلسة في تاريخه .

لا (0)

محتفظ (0)

رئيس البلدية

فتحي بن الحاج حمودة

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية

محضر جلسة الدورة العادية الرابعة
لمجلس بلدية قلعة الأندلس
المنعقدة يوم 25 ديسمبر 2021

*

انعقدت يوم 25 ديسمبر 2021 على الساعة السابعة وخمسة وأربعون دقيقة مساء بقاعة الجلسات ببلدية قلعة الأندلس برئاسة السيد فتحي بن الحاج حمودة رئيس بلدية قلعة الأندلس الدورة العادية الرابعة لسنة 2021 لمجلس بلدية قلعة الأندلس ، وقد تم رفعها في تاريخها لعدم اكتمال النصاب.

رئيس البلدية

فتحي بن الحاج حمودة